



MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

1 - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

1.1. O objeto da presente contratação de uma empresa especializada na prestação de **SERVIÇOS DE DEDETIZAÇÃO** para atender Secretaria Municipal de Planejamento, Administração e Finanças do Município de Caroebe-RR.

2 - FONTES CONSULTADAS

2.1. Para a definição do valor estimado da contratação foram utilizados os parâmetros do Art. 5º, incisos I e IV da Instrução Normativa SEGES/ME nº 65/2021.

2.2. Com o objetivo de garantir ampla concorrência e um levantamento de preços transparente e representativo do mercado, foram adotadas as **Pesquisa em bases oficiais**, como o Comprasgov, de acordo com o Inciso I do IN SEGES nº 65/2021, sendo realizada pesquisa de preços somente no Estado de Roraima, devido os preços pesquisados serem mais próximos da realidade deste Município.

2.3. Na consulta direta com fornecedores do ramo, foram enviadas através de comunicação física e eletrônica à três empresas dentro do território abrangente, onde todos os **fornecedores apresentaram propostas formais**. Para a seleção dos comerciantes optou-se por escolher aquela que possui boa reputação e experiência comprovada no objeto contratual, seja por realizações pretéritas dentro do Estado, escolheu os seguintes fornecedores para realizar a pesquisa direta de preços:

2.3.1. – **MAXIMUS EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 43.785.140/0001-25** - Apresentou resposta: (X) SIM ou () NÃO.

2.3.2 – **MN ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 40.706.975/0001-54**- Apresentou resposta: (X) SIM ou () NÃO.

2.3.3. – **A2 & OLIVEIRA, CNPJ: 48.236.310/0001-36**- Apresentou resposta: (X) SIM ou () NÃO.

3. SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

3.1. Os preços estimados foram adquiridos através de fornecedores locais, atendendo ao inciso VI do Art. 5º da IN SEGES 65/2021, conforme planilhas abaixo:





MAPA DE COTAÇÃO DE PREÇO

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DO MATERIAL/SERVIÇO	ÁREA (M²)	QUANT. APLICA DA	TOTAL DA ÁREA (M²).	PESQUISA DIRETA COM FORNECEDORES			MÉDIA DE VALOR UNITÁRIO (R\$)	MÉDIA DE VALOR TOTAL (R\$)
					MAXIMUS EMPREENHAMENTO S LTDA, CNPJ: 43.785.140/0001-25	MN ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 40.706.975/0001-54	A2 & OLIVEIRA, CNPJ: 48.236.310/0001-36		
					VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO		
01	Serviços de eliminação e controle de vetores e pragas abrangendo DEDETIZAÇÃO, DESINSETIZAÇÃO.	102.114,69	2	204.229,38	2,95	2,85	2,90	2,90	592.265,20
02	Serviços de eliminação e controle de DESCONTAMINIZAÇÃO.	19.821,25	2	39.642,50	2,95	2,90	2,75	2,87	113.773,98
03	Serviços de controle e desalojamento de POMBOS e MORCEGOS.	19.821,25	2	39.642,50	2,95	3,15	2,75	2,95	116.945,38
04	DESINSETIZAÇÃO.	102.114,69	2	204.229,38	2,95	2,45	3,10	2,83	577.969,15
VALOR TOTAL ESTIMADO (R\$)								1.400.953,70	

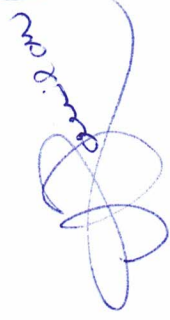
VALOR TOTAL POR EXTENSO: R\$ 1.400.953,70 (Um milhão quatrocentos mil novecentos e cinquenta e três reais e setenta centavos.)

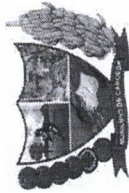
TABELA 1 – MEMÓRIA DE CÁLCULO AMPLA

3.2 A partir da análise da Planilha verificou-se que os valores **Pesquisados em bases oficiais**, como o Comprasgov estavam muito abaixo dos valores praticados no Estado de Roraima, e caso fossem levados em consideração poderiam distorcer o valor final da média dos valores, aumentando o risco de termos uma licitação deserta.

3.3 Assim, para não elevarmos os riscos que poderiam ser gerados, optamos em desconsiderar para o cálculo da média todas as pesquisas feitas no ComprasGov, utilizando somente os valores coletados diretamente com os fornecedores locais, conforme demonstrados no próximo item.

4. METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO



4.1. Conforme previsto no Art. 23 da Lei 14.133/2021 e na IN 65/2021 do Ministério da Economia, que permite a combinação de fontes para justificar o valor estimado, a média dos valores unitários foi conseguida com os valores coletados apenas dos fornecedores locais, os quais demonstraram a realidade praticada com a realidade local para os objetos a serem adquiridos. Dito isto, a tabela acima apresenta os preços e valores estimados de cada item e no valor estimado total.

5. MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO

5.1. Assim o valor total estimado para os objetos em questão ficou em **R\$ 1.400.953,70 (Hun milhão quatrocentos mil novecentos e cinquenta e três reais e setenta centavos)** Desta forma sugerimos que o mesmo seja adotado como referência, para a continuidade do processo em questão.

6. IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS

6.1. A presente pesquisa de preço foi conduzida por **RAMILDO LIMA BARROS**, matrícula nº 0040.

Caroebe-RR, 28 de fevereiro de 2026..



RAMILDO LIMA BARROS

Setor De Compras
Mat. 0040

